

## Kúpna zmluva

ktorú uzavreli medzi sebou

**Predávajúca :** Obec Svätý Peter, so sídlom Hlavná č.2, 946 57 Svätý Peter,  
IČO: 306 436 , štatutárny zástupca Ing. Jozef Jobbágy , starosta obce,  
bankové spojenie Slovenská sporiteľňa a.s., č. účtu 0026398432 / 0900

a

**Kupujúci :** Pastorek Ladislav r. Pastorek nar. 12.6.1958, r.č. [REDACTED]  
trvale bytom Hurbanovo, Komárňanská 249/130, občan SR  
a manželka  
Pastoreková Ildikó r. Bucseková nar. 18.5.1960, r.č. [REDACTED]  
trvale bytom Hurbanovo, Komárňanská 249/130, občianka SR

I.

Predávajúca Obec Svätý Peter prehlasuje, že je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti vedenej na:

LV 3508 katastrálne územie Svätý Peter:

- parcela registra „E“ č. 2413/1 orná pôda vo výmere 1888 m<sup>2</sup>  
v podiele 2/3 k celku. Podielu zodpovedá výmera 1259 m<sup>2</sup>.

II.

Predávajúca predáva nehnuteľnosť popísanú v bode I. tejto kúpnej zmluvy kupujúcim a kupujúci ju od nej kupujú a preberajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Kúpna cena nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy bola stanovená na základe uznesenia č. 73/2015 zo dňa 29.4.2015 Obecného zastupiteľstva Svätý Peter , dohodou účastníkov vo výške 3,32 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje sumu 4180 € (slovom : štyritisícstoosemdesiat eur ). Kúpna cena 4180 € bola zaplatená predávajúcej pri podpísaní kúpnej zmluvy , čo účastníci zmluvy svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto kúpnej zmluve potvrdzujú.

IV.

Predávajúca vyhlasuje, že predávaná nehnuteľnosť je bez tiarch a že kupujúci nepreberajú s nehnuteľnosťou žiadne dlhy - záväzky. Kupujúci prehlasujú, že predmet kúpy pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy si riadne prehliadli, že jeho stav je im dobre známy. Predmet kúpy kupujú v takom stave v akom sa nachádza.

V.

Všetky poplatky spojené s vyhotovením tejto kúpnej zmluvy vrátane správneho poplatku z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

VI.

Vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto kúpnej zmluvy kupujúci nadobudnú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Komárno, katastrálneho odboru o povolení vkladu. Uvedeným dňom prechádza na kupujúcich vlastnícke právo k nehnuteľnosti popísanej v bode I. tejto zmluvy. Do tejto doby sú účastníci tejto zmluvy svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Vo Svätom Petre, dňa 12.5.2015

Predávajúca:

Kupujúci:



Obec Svätý Peter  
zast. Ing. Jozefom Jobbágyom  
starostom obce

Radislav Lastorek

Michal Anstreich